del Pozo
INGENIERÍA

Asesoramiento en implantación de negocios 2020

"Nuestro compromiso, la excelencia."

QUIÉNES SOMOS :

Capacidad y Experiencia

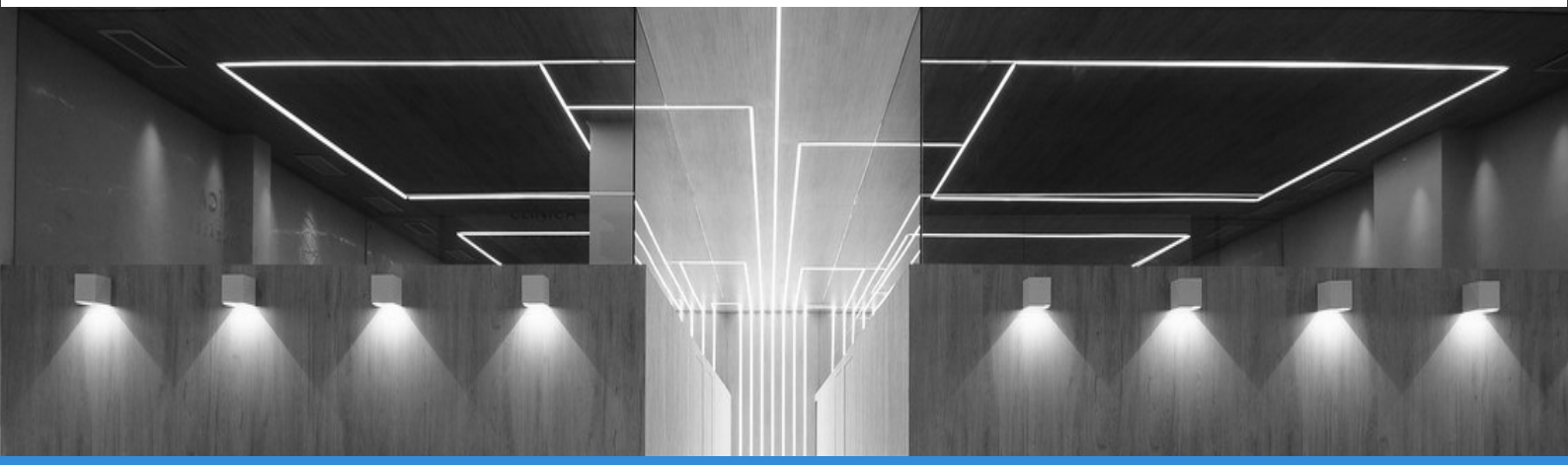
Del Pozo Ingeniería es una consultoría especializada en la implantación de negocios.

Nuestra firma cuenta con más de 15 años de experiencia en el sector de la ingeniería y la consultoría, habiendo ayudado a centenares de empresas, particulares y administraciones públicas en la puesta en marcha de sus actividades e instalaciones.

Nuestro compromiso con el cliente se extiende, desde el asesoramiento técnico y urbanístico en el proceso de elección del inmueble que va a ser destinado a una actividad, hasta la obtención de las pertinentes autorizaciones administrativas.

Somos expertos en la **gestión integral**, incluyendo la redacción de los proyectos necesarios, así como la tramitación y gestión de toda la documentación complementaria, consiguiendo con plenas garantías la puesta en marcha de la actividad en el **plazo óptimo**.

Nuestros clientes nos avalan.



NUESTROS VALORES

EXPERIENCIA Y **DEDICACIÓN CONTRASTADA**

del Pozo INGENIERÍA

NUESTROS CLIENTES

TESLA

Hilton HOTELS & RESORTS

Casino MERKUR INTERNATIONAL

endesa

CLH

Aena

Foster's HOLLYWOOD

NORTHGATE Renting Flexible

accenture

SELECTED HOMME

CIRSA

IBERDROLA

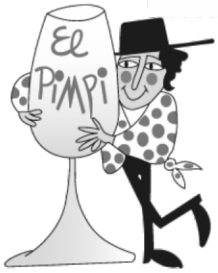
HEINEKEN

El Corte Inglés

ferrovial servicios

Audi

Hard Rock CAFE



La Cañada PARQUE COMERCIAL

Nevada SHOPPING

Dossier comercial

SOBRE NOSOTROS

Estamos orgullosos del grupo humano que forma nuestra empresa: Ingenieros, economistas, topógrafos y delineantes.

A lo largo de estos años hemos conseguido formar un equipo de talentos multidisciplinar, especializado en **ayudar a nuestros clientes a alcanzar sus objetivos.**

Además, contamos con un equipo de colaboradores del más alto nivel en el mundo de la arquitectura, el interiorismo y el diseño.

QUÉ OFRECEMOS

- Mejores soluciones
- Seriedad
- Profesionalidad
- Plazo óptimo

PONEMOS NUESTRA EXPERIENCIA A TU DISPOSICIÓN

- Conseguirás la mejor ubicación para tu actividad
- Diseñaremos juntos las mejores distribuciones para aprovechar al máximo el espacio.
- Encontraremos soluciones para cada problema.

del Pozo INGENIERÍA

NUESTRO COMPROMISO

MISIÓN

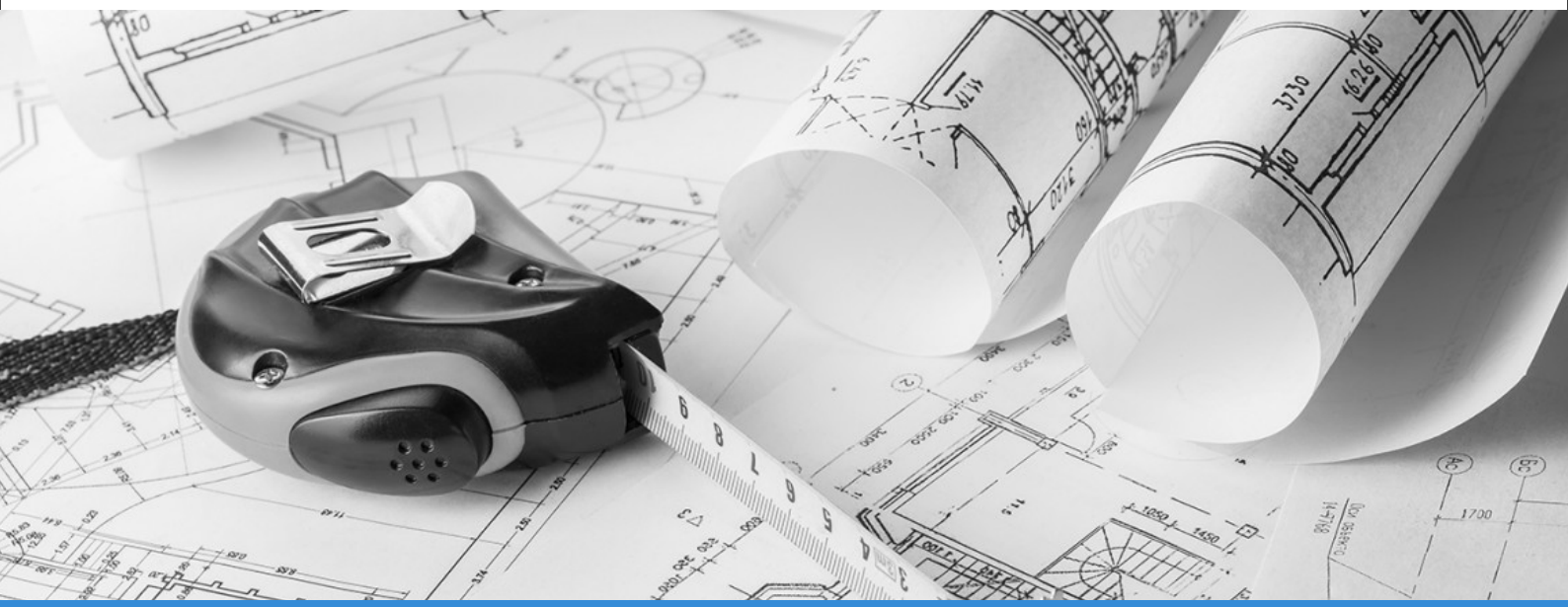
Satisfacer las necesidades de asesoramiento técnico de las empresas en la puesta en marcha de su actividad e instalaciones, así como dirigir en este proceso las relaciones entre estas empresas y las distintas administraciones públicas. Asesorar a nuestros clientes en la adquisición de inmuebles destinados al desarrollo de su actividad, ya sea comercial, industrial, o de servicios.

VISIÓN

Ser una firma de asesoramiento técnico de referencia en el mundo empresarial al más alto nivel. Posicionarnos y consolidarnos en nuevos campos del asesoramiento y la consultoría empresarial tanto en el ámbito público como privado, ofreciendo servicios de gestión urbanística, formación de personal y empleo nuevas tecnologías.

VALORES

Nuestros clientes son nuestro mayor activo, por lo que su plena satisfacción es nuestro objetivo prioritario. Para lograrlo trabajamos incansablemente en cumplir los compromisos adquiridos.



NUESTROS SERVICIOS

LICENCIAS DE APERTURA - DECLARACIONES RESPONSABLES

La Licencia de Actividad o de Apertura, y en su caso, la Declaración Responsable, es el documento que acredita que el local cuenta con las condiciones de habitabilidad y uso adecuadas para acoger la actividad económica a la que se le destina, siendo seguros, accesibles y sin causar molestias a terceros. Todas las actividades económicas deben contar con esta licencia o autorización.

LICENCIAS DE OBRA

La Licencia municipal de Obras es el acto administrativo que autoriza la realización de cualquier tipo de obra en un inmueble. Dependiendo del municipio y de la actividad tendrán un trámite u otro, pudiendo incluso reducirse a meras comunicaciones previas.

PROYECTOS

Realizamos proyectos a medida para todo tipo de instalaciones, actividades o negocios. Nuestro campo de trabajo abarca las necesidades que tienen nuestros clientes para la puesta en marcha de actividades, la ejecución y legalización de obras e instalaciones. Para ello redactamos proyectos de actividad, de adecuación y de instalaciones.

LEGALIZACIONES

Del Pozo Ingeniería realiza un análisis pormenorizado de la situación de la empresa, elabora un plan de medidas a adoptar para la adecuación de las instalaciones y en definitiva acompaña a la empresa en todo el proceso de legalización de sus instalaciones, realizando para ello todos los trámites que sean necesarios para solicitar, ante la administración pertinente, las licencias que sean preceptivas para el normal desarrollo de la actividad.

PLANES DE AUTOPROTECCIÓN

Documento que recoge las acciones y medidas encaminadas a la seguridad y protección de las personas en los espacios públicos en caso de emergencia.

ASESORAMIENTO

Resulta fundamental contar con un adecuado asesoramiento técnico en el proceso de elección y adquisición de un inmueble que va a ser destinado a una actividad, ya que son múltiples los requisitos que a éste se le exigirán y que dependerán, además de la propia actividad, de otras variables como su calificación urbanística, situación, tipología, estructura, distribución, colindantes, etc

Es imprescindible el cumplimiento de la legislación y reglamentación aplicable en los ámbitos nacional, autonómico y local, para garantizar así la legalización de las instalaciones y **el inicio de la actividad en el menor tiempo posible.**

CERTIFICACIONES

Realizamos certificados para direcciones técnicas, licencias y legalizaciones, finales de obra para la obtención de la Licencia de Primera Ocupación, de Seguridad y Persistencia para procedimientos de declaración responsable o cambios de titularidad, así como Certificados medioambientales para actividades calificadas.

ESTUDIOS MEDIOAMBIENTALES

Poseemos experiencia y una notable capacidad técnica para acometer un amplio abanico de proyectos ambientales de forma rigurosa y tecnológicamente avanzada, asumiendo como compromiso prioritario la mejora continua en la calidad de los trabajos.

ESTUDIOS Y MEDICIONES ACÚSTICAS

Realizamos estudios y mediciones acústicas tanto para actividades sometidas a calificación ambiental como para justificar el cumplimiento del CTE DB-HR.

ESTUDIOS TOPOGRÁFICOS

Contamos con la metodología e instrumental necesario para levantamientos topográficos para cualquier actuación urbanística.

ACONDICIONAMIENTO ACÚSTICO DE LOCALES

Es muy común que los materiales utilizados en los revestimientos de las diferentes paredes que forman una habitación no tengan las condiciones acústicas ideales para garantizar una absorción acústica adecuada en el ambiente.

Esto hace que, a pesar de tener una exquisita decoración, un magnífico menú o un maravilloso servicio, la experiencia del cliente puede ser desagradable debido al exceso de ruido percibido en su entorno. Este fenómeno es muy común en lugares públicos como restaurantes, aulas o salas de conferencias.

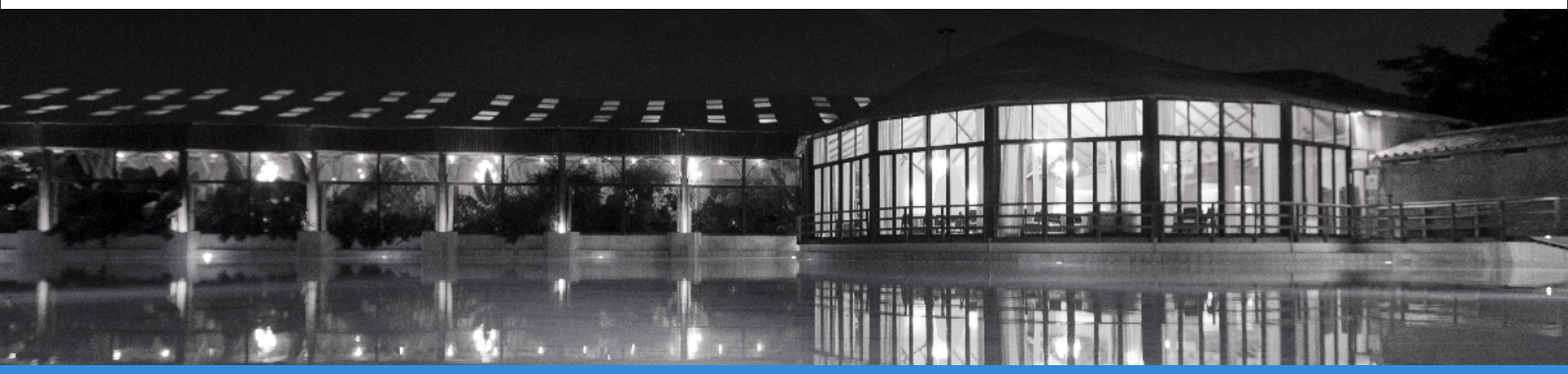
Para solucionar este problema, realizamos acondicionamientos acústicos, **sin obra**, basados en paneles insonorizados de poro abierto, unidos o suspendidos, con diferentes colores, texturas y formas que mejoran significativamente la comodidad acústica del recinto, permitiendo al cliente disfrutar del verdadero servicio prestado. La instalación de estos paneles se realiza **en un sólo día**.

Dossier comercial

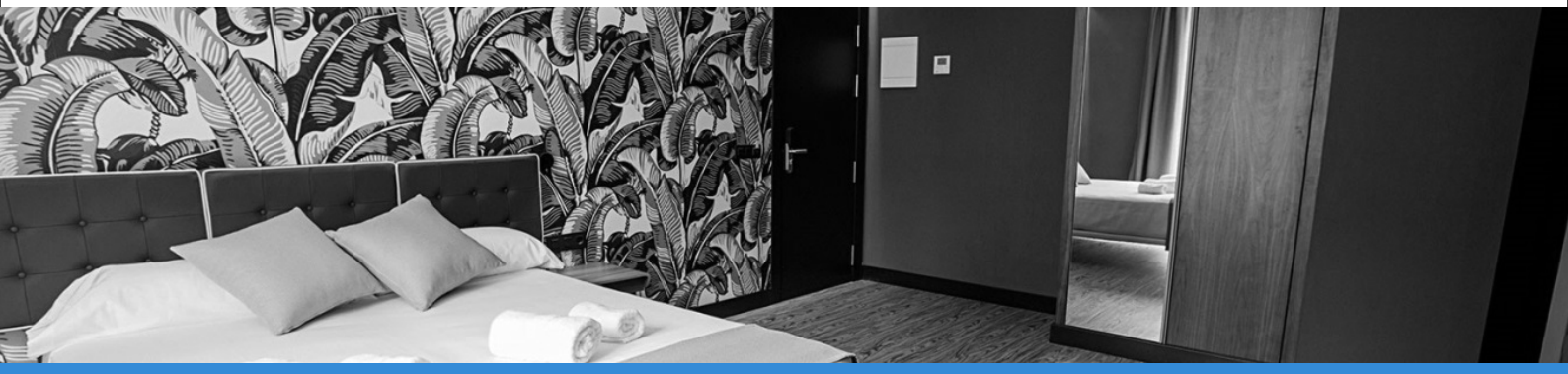
SECTOR HOTELERO

Hotel Cortijo de la Reina
Hotel Room Mate Lola 4*, calle Casas de Campo, Málaga
Hotel Petit Palace 4*, calle Moreno Monroy, Málaga
Gran Hotel Miramar 5*, Paseo de Reding, Málaga

Hotel Hilton Garden Inn 4 *, Avda de Velázquez, Málaga
Hotel Finca el Retiro 5*, Churriana. Málaga



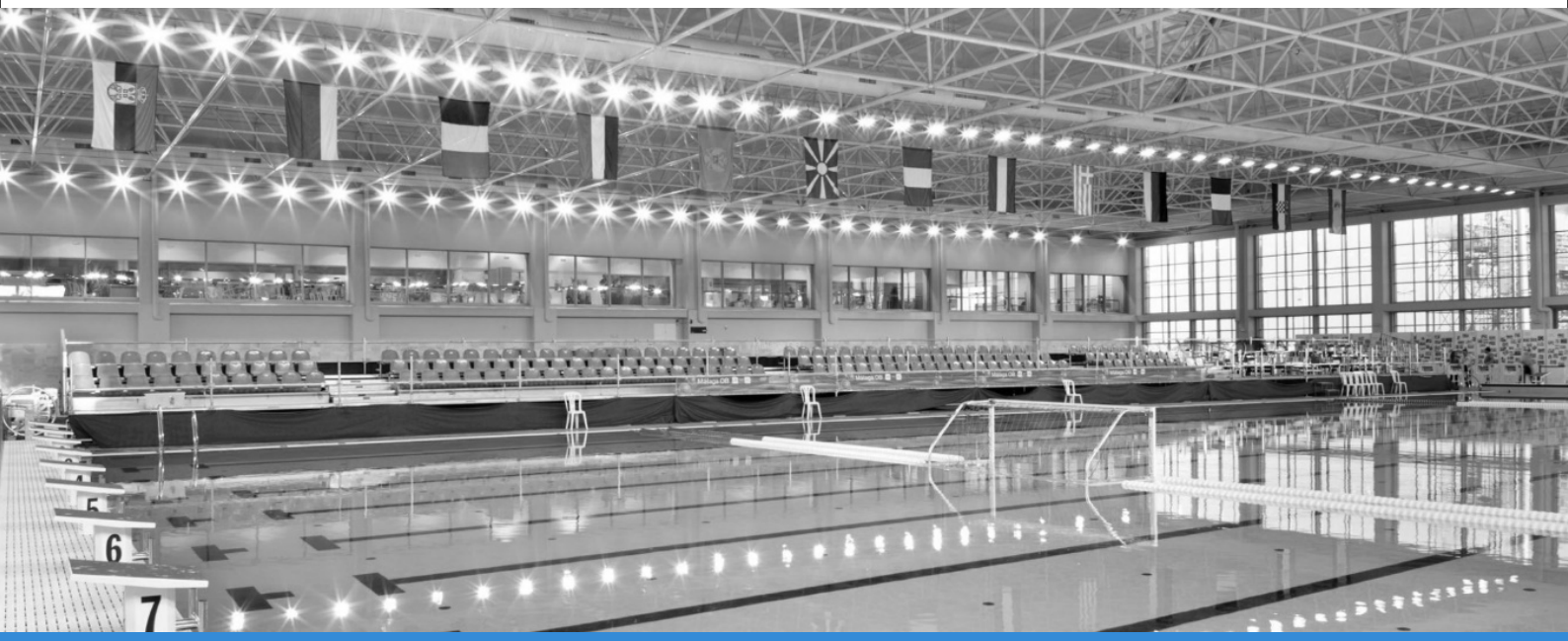
Hotel Premium 3*, C/ San Juan, Málaga



del Pozo INGENIERÍA

SECTOR DEPORTIVO

Centro Deportivo Inacua, C/ Marilyn Monroe, Málaga



Centro Deportivo Unamuno, C/ Escritora Fuster Gallardo, Málaga

Dossier comercial

SECTOR COMERCIAL

Kerabén tiendas. Avda. Ortega y Gasset, Málaga

Coaliment Andalucía, Avda. Ortega y Gasset, Málaga

Opencor

- Centro Comercial Puerto de Estepona, Málaga
- Centro Comercial Monte Halcones, Benahavís, Málaga

Phone House - Yoigo

- Centro comercial Plaza Mayor, Málaga
- Centro comercial Larios, Málaga
- Centro comercial Puerta de Europa, Algeciras, Cádiz

del Pozo
INGENIERÍA

Locales en Centro Comercial Muelle Uno, Paseo de la Farola, Málaga
Locales en Centro Comercial La Cañada, Marbella, Málaga
Locales en Centro Comercial Nevada, Granada

Dossier comercial

SECTOR HOSPITALARIO

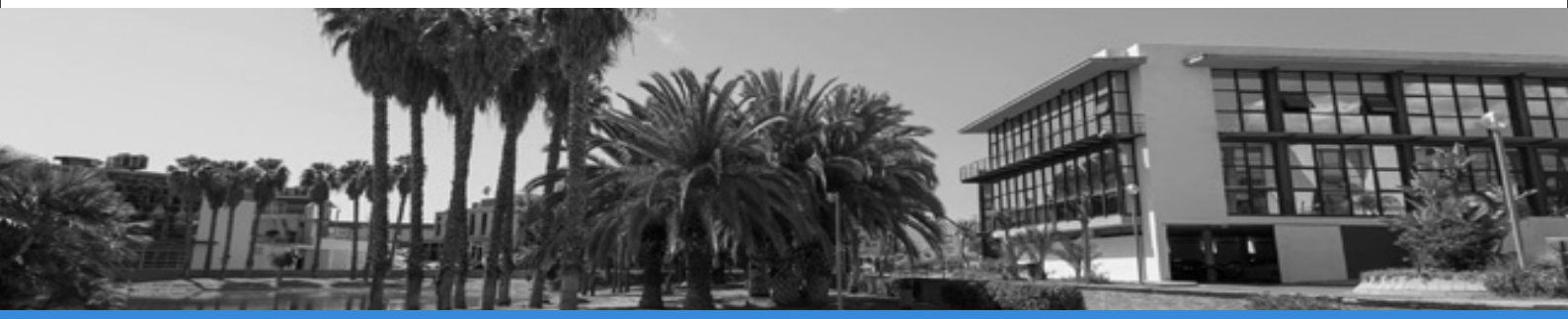
Residencia Sanyres, calle La Era, Málaga
Servicio Andaluz de Salud

Ayuntamiento de Málaga

- Centro Social Girón Las Delicias
- Centro Social 26 de febrero
- Escuela Municipal de seguridad Pública
- Edificio de oficinas de Gestión Tributaria, Avda Sor Teresa Prat, Málaga

Caja de Ahorros Castilla-La Mancha. Avda. La Aurora, Málaga

Edificio de oficinas Iberdrola, en el Parque Tecnológico de Andalucía. Málaga



Edificio Premier, Parque Tecnológico de Andalucía, Málaga

Coritel – Accenture, Parque Tecnológico de Andalucía, Málaga

Promálaga:

- Polo de Contenidos Digitales, Avda Sor Teresa Prat, Málaga
- Incubadora Municipal de empresas La Virreina
- Incubadora Municipal de empresas La Píndola

del Pozo INGENIERÍA

ALTA TENSIÓN

Endesa Energía. Instalaciones de distribución y transformación en Málaga, Córdoba y Almería

Servicio Andaluz de Salud, Hospital Comarcal de la Axarquía, Vélez-Málaga, Málaga

VEHÍCULOS ELÉCTRICOS

Tesla Motors, Red de supercargadores en Andalucía

Audi AG, Proyecto de instalación para la Presentación del nuevo modelo Etron para Audi Dealer Meeting en Marbella

SECTOR HOSTELERÍA, OCIO Y JUEGOS

Más de 400 establecimientos de hostelería, entre restaurantes, discotecas y salas de Fiesta, destacando:

El Pimpi

El Realengo del retiro

Yubá - Hotel Málaga Premium

del Pozo
INGENIERÍA

José Carlos García
Grand café
Taberna de Cervantes
Pampa Grill

Sala Gold
La fábrica de Cruzcampo

Hard Rock Café
Fosters Hollywood

Implantación nacional de Merkur International, líder del sector del juego en Europa
Salones de Juegos de Cirsa en Granada y Málaga
Salones de Juegos de Pause and Play en Sevilla y Málaga

SECTOR INDUSTRIAL

Jorge Ordoñez & Co, Vélez-Málaga.

Northgate, P.I. Guadalhorce y P.I. Trévenez, Málaga.

Record Go alquiler vacacional, Camino de Araceli, Alhaurín de la Torre, Málaga.

Gráficas Urania, Avda. Juan XXIII, Málaga.

Compañía Logística de Hidrocarburos, CLH, P.I. Santa Teresa, Málaga.

CLH Aviación, Aeropuerto de Málaga
Aena, Aeropuerto de Málaga
El Corte Inglés, C/ Ciro Alegría, Málaga
Ediciones Santillana, C/ Paquiro, Málaga
Editorial Arguval, C/ María Malibrán, Málaga

del Pozo
INGENIERÍA

c/. Palmeras, 52
29018 Málaga
ESPAÑA

952 20 05 85
657 33 14 12
www.delpozoingenieria.com
delpozo@delpozoingenieria.com
www.facebook.com/delpozoingenieria
www.instagram.com/delpozoingenieria
www.linkedin.com/in/alejadrodelpozogarcia

“La mejor manera de empezar algo es dejar de hablar de ello y empezar a hacerlo.”

Walt Disney

¿ Empezamos ?